

Образец. Итоговый текст согласуем под вашу задачу.

Так будет выглядеть договор со мной. Перед подписанием подставляем ваши данные и смету, любой пункт можно обсудить.

ДОГОВОР

подряда на разработку и доработку сайта

№ _____ г. Москва "_____" _____ 20____ г.

Кунцевич Алексей Николаевич, ИНН 990102962231, плательщик налога на профессиональный доход (самозанятый) по Федеральному закону от 27.11.2018 № 422-ФЗ, далее **Подрядчик**, с одной стороны, и

наименование организации или ИП, ФИО; для организации: в лице кого и на основании чего действует

далее **Заказчик**, с другой стороны, вместе **Стороны**, заключили этот договор о следующем.

01 ЧТО ДЕЛАЕМ

- 1.1. Подрядчик по заданию Заказчика выполняет работы по разработке и (или) доработке сайта (далее **работы**) и сдаёт Заказчику их результат, а Заказчик принимает результат работ и оплачивает его (п. 1 ст. 702 ГК РФ).
- 1.2. Что именно делается, в каком объёме, по какой цене и в какие сроки, записано в Приложении 1 "Задание и смета" (далее **Смета**). Смета является частью договора. Если объём меняется, Стороны согласуют новую Смету или дополнение к ней, в том числе перепиской (п. 13.2).
- 1.3. Результат работ (далее **Результат**): сайт или его часть, исходный код, вёрстка и другие материалы, перечисленные в Смете.
- 1.4. Подрядчик выполняет работы сам. Если для задачи нужен другой специалист (например, дизайнер), он привлекается только с согласия Заказчика, это указывается в Смете. За его часть работ перед Заказчиком отвечает Подрядчик (п. 3 ст. 706 ГК РФ). Права на эту часть Результата Подрядчик получает от специалиста по договору с ним и передаёт Заказчику по разделу 7.

02 СРОКИ

- 2.1. Сроки начала и окончания работ, а для крупного проекта сроки этапов, указаны в Смете (ст. 708 ГК РФ). Срок считается в рабочих днях со дня, когда Подрядчик получил предоплату и материалы, перечисленные в Смете (тексты, изображения, доступы), если в Смете не сказано иначе.
- 2.2. Если Заказчик задерживает материалы, ответы, согласования или оплату, срок сдвигается на время задержки.
- 2.3. Подрядчик может сдать Результат раньше срока.

03 ЦЕНА И ОПЛАТА

- 3.1. Цена работ указана в Смете (ст. 709 ГК РФ). НДС не облагается: Подрядчик применяет налог на профессиональный доход и платит его сам.
- 3.2. Порядок оплаты выбирается в Смете:
- **50/50**: 50% цены перед началом работ, 50% после приёмки Результата;
 - **этапами 30/30/40** (для крупных проектов): 30% перед началом, 30% после сдачи первого этапа, 40% после приёмки всего Результата;
 - **по факту** (почасовые работы): по ставке из Сметы за фактически затраченное время, после того как Заказчик проверил результат. Вместе с запросом оплаты Подрядчик присылает список задач и часов.
- 3.3. Каждый платёж вносится в течение 3 рабочих дней после того, как наступил его срок по п. 3.2 и Подрядчик прислал реквизиты или счёт.
- 3.4. Оплата переводом по Системе быстрых платежей (СБП) или по счёту безналичным переводом на банковский счёт Подрядчика. Платёж считается сделанным в день, когда деньги поступили Подрядчику.
- 3.5. На каждую оплату Подрядчик формирует чек в приложении "Мой налог" и передаёт его Заказчику по почте или в мессенджере в сроки, установленные статьёй 14 Федерального закона № 422-ФЗ. Если Заказчик организация или ИП, в чеке указываются его наименование и ИНН.
- 3.6. Подрядчик подтверждает, что применяет налог на профессиональный доход, не является и последние два года не был работником Заказчика. Если Подрядчик перестанет применять этот режим, он сообщит Заказчику в течение 3 рабочих дней.
-

04 КАК ИДЁТ РАБОТА

- 4.1. Подрядчик собирает Результат на тестовом адресе и даёт Заказчику ссылку с начала работ: ход работы можно смотреть в любой день. Рабочий сайт Заказчика меняется только после того, как Заказчик согласовал перенос.
- 4.2. Перед изменениями на действующем сайте Подрядчик делает его резервную копию.
- 4.3. Заказчик передаёт материалы и доступы, перечисленные в Смете, отвечает на вопросы Подрядчика и согласует промежуточные результаты (ст. 718 ГК РФ). Заказчик гарантирует, что у него есть права на тексты, изображения и другие материалы, которые он передаёт для сайта.
- 4.4. Стороны общаются по почте и в мессенджерах, указанных в реквизитах. Сообщения с этих адресов считаются отправленными самой Стороной.
-

05 СДАЧА И ПРИЁМКА РЕЗУЛЬТАТА РАБОТ

- 5.1. Когда работы (этап) закончены, Подрядчик сообщает Заказчику, что Результат готов, даёт ссылку на тестовый адрес или рабочий сайт и, если Заказчику нужен акт, присылает акт сдачи-приёмки по форме Приложения 2.
- 5.2. В течение 5 рабочих дней Заказчик проверяет Результат и подписывает акт или присылает одним сообщением список замечаний. Замечание должно показывать, в чём Результат не совпадает со Сметой (ст. 720 ГК РФ).
- 5.3. Подрядчик устраняет обоснованные замечания в разумный срок, обычно до 5 рабочих дней, и снова сдаёт Результат по п. 5.1.
- 5.4. Результат (этап) считается принятым, если:
- Заказчик подписал акт сдачи-приёмки или написал, что принимает Результат;
 - за 5 рабочих дней после сообщения о готовности Заказчик не прислал замечаний;
 - Заказчик начал пользоваться Результатом: перенёс его на рабочий домен, принимает через него заявки или оплаты, ведёт на него рекламу.

- 5.5. Пожелания, которых нет в Смете (новые функции, блоки, другой дизайн), замечаниями не считаются. Их Стороны согласуют как дополнительные работы по п. 1.2.
-

06 ГАРАНТИЯ

- 6.1. Гарантийный срок **14 календарных дней** со дня приёмки Результата (этапа): всё это время Результат должен соответствовать Смете (ст. 722 ГК РФ). Недостатки, найденные в этот срок, то есть всё, что работает не так, как описано в Смете, Подрядчик устраняет бесплатно (п. 1 ст. 723, п. 3 ст. 724 ГК РФ).
- 6.2. В гарантию не входят:
- новые функции, страницы и блоки, изменения дизайна и текстов;
 - ошибки после правок Заказчика или третьих лиц, после обновлений движка, тем, плагинов и серверного ПО, сделанных не Подрядчиком;
 - сбои хостинга, домена, почты и сторонних сервисов (платёжных систем, CRM, служб доставки, API);
 - взлом через пароли и доступы, которые Подрядчик не контролирует.
- 6.3. Чтобы воспользоваться гарантией, Заказчик описывает недостаток по почте или в мессенджере в пределах гарантийного срока. Подрядчик устраняет его в разумный срок, даже если гарантийный срок к этому времени закончился.
- 6.4. После гарантийного срока доработки и поддержка выполняются по отдельной договорённости: по часам или по абонементу поддержки. Если Заказчик докажет, что недостаток появился до сдачи Результата, Подрядчик отвечает за него и после гарантийного срока, в пределах двух лет со дня приёмки (п. 4 ст. 724 ГК РФ).
-

07 ПРАВА НА РЕЗУЛЬТАТ И КОД

- 7.1. Исключительное право на Результат, созданный Подрядчиком по договору (код, вёрстку, графику и тексты, если их делал Подрядчик), переходит к Заказчику в полном объёме с момента, когда цена работ по Смете оплачена полностью. Вознаграждение за отчуждение исключительного права входит в цену работ. Основание: статьи 1234, 1285, 1288 ГК РФ.
- 7.2. До полной оплаты Подрядчик бесплатно разрешает Заказчику пользоваться Результатом, чтобы проверить, принять и запустить его на своём сайте (простая неисключительная лицензия). Исключительное право до этого момента остаётся у Подрядчика.
- 7.3. Исходный код передаётся в репозиторий на аккаунте Заказчика или архивом, как укажет Заказчик. Закрытых модулей, без которых сайт не работает и которые может поддерживать только Подрядчик, в Результате нет.
- 7.4. Сторонние компоненты (движок сайта, например WordPress, плагины, темы, шрифты, библиотеки, изображения из фотобанков) остаются у их правообладателей и используются по их лицензиям. Платные лицензии оформляются на Заказчика и оплачиваются им, если в Смете не указано иное.
- 7.5. Подрядчик может показать Результат в своём портфолио только с согласия Заказчика. Согласие можно дать письменно, в том числе в переписке.
-

08 ДОСТУПЫ, ДОМЕН И ХОСТИНГ

- 8.1. Домен, хостинг и аккаунты сторонних сервисов оформляются на Заказчика, и он оплачивает их напрямую поставщикам. Подрядчик помогает выбрать и настроить.
- 8.2. Доступы, которые завёл Подрядчик (админка, хостинг, репозиторий, сервисы), он передаёт Заказчику сразу, как создал, а не в день сдачи.
- 8.3. После окончания работ Заказчик меняет пароли, которые давал Подрядчику. По просьбе Заказчика Подрядчик удаляет у себя полученные доступы и копии данных.
-

09 КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ И ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

- 9.1. Стороны не раскрывают третьим лицам доступы, коммерческие сведения и материалы другой Стороны, полученные по договору, кроме случаев, предусмотренных законом. Обязанность действует во время договора и 3 года после его окончания. Исключение: портфолио по п. 7.5.
- 9.2. Если для работ Подрядчик получает доступ к персональным данным клиентов Заказчика (например, к заявкам и заказам в админке), Заказчик поручает Подрядчику их обработку (часть 3 статьи 6 Федерального закона № 152-ФЗ). Какие данные: те, что хранятся на сайте Заказчика (имя, телефон, почта, адрес доставки, состав заявок и заказов его клиентов). Зачем: только чтобы выполнить работы по Смете. Что с ними делается: только то, без чего работы выполнить нельзя (просмотр, хранение, копирование при резервном копировании и переносе, удаление). Подрядчик сохраняет конфиденциальность этих данных, обеспечивает их безопасность и защищает их по статье 19 того же закона, соблюдает требования части 5 статьи 18 и статьи 18.1 того же закона, не передаёт данные третьим лицам и удаляет свои копии после окончания работ. По запросу Заказчика, в том числе до начала работы с данными, Подрядчик присылает документы и сведения о том, какие меры защиты принял и как выполняет эти требования. Если данные утекли или переданы по ошибке, Подрядчик сообщает об этом Заказчику сразу, как узнал, чтобы Заказчик успел уведомить Роскомнадзор в срок (часть 3.1 статьи 21 того же закона). Оператором данных остаётся Заказчик.
-

10 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

- 10.1. За неисполнение договора Стороны отвечают по законодательству Российской Федерации.
- 10.2. Ответственность Подрядчика ограничена реальным ущербом и не больше суммы, которую Заказчик заплатил по договору. Упущенная выгода не возмещается. Это ограничение не применяется к умышленному нарушению (п. 4 ст. 401 ГК РФ), а если Заказчик гражданин, заказавший работы для личных нужд, его права определяются законом о защите прав потребителей (п. 2 ст. 400 ГК РФ).
- 10.3. Если Заказчик задерживает оплату, Подрядчик может приостановить работы до оплаты, предупредив Заказчика (ст. 328, п. 1 ст. 719 ГК РФ). Срок сдвигается на время задержки.
- 10.4. Подрядчик не отвечает за содержание материалов Заказчика (тексты, цены, изображения) и за действия хостинга, регистратора домена и других третьих лиц.
- 10.5. Стороны не отвечают за неисполнение, вызванное непреодолимой силой (п. 3 ст. 401 ГК РФ), если сообщили о ней другой Стороне без задержки.
-

11 РАСТОРЖЕНИЕ

- 11.1. Заказчик может отказаться от договора в любой момент до сдачи Результата. Он оплачивает часть цены пропорционально работам, выполненным до того, как Подрядчик получил сообщение об отказе, и расходы, которые Подрядчик фактически понёс. Другие убытки Подрядчику не возмещаются. Предоплату сверх этой суммы Подрядчик возвращает в течение 10 рабочих дней. Основание: ст. 717 ГК РФ.
- 11.2. Подрядчик может отказаться от договора, если Заказчик не передаёт материалы и доступы, не отвечает на вопросы или не платит и из-за этого работы нельзя закончить (п. 2 ст. 719 ГК РФ), а также в других случаях, прямо названных в законе. Работы, выполненные до отказа, Заказчик оплачивает по п. 11.1.
- 11.3. При расторжении Подрядчик передаёт Заказчику всё, что сделано и оплачено, вместе с доступами. Исключительное право на выполненную часть Результата переходит к Заказчику, когда эта часть оплачена по п. 11.1.
- 11.4. Об отказе Сторона пишет другой Стороне по почте или в мессенджере из реквизитов. Договор считается расторгнутым в день, когда сообщение получено (п. 1 ст. 450.1 ГК РФ).
-

12 СПОРЫ

- 12.1. Споры Стороны сначала решают переговорами. Претензия направляется письменно, в том числе по почте из реквизитов. Срок ответа 10 рабочих дней.
- 12.2. Если договориться не удалось, спор рассматривает суд по правилам подсудности, установленным законодательством Российской Федерации. К договору применяется право Российской Федерации.

13 ПРОЧЕЕ

- 13.1. Договор вступает в силу с подписания и действует, пока Стороны не исполнят обязательства полностью.
- 13.2. Договор, Смета, дополнения к ним и акты можно подписать на бумаге, обменяться их подписанными сканами по почте или подписать электронной подписью. Такие документы имеют силу оригинала (п. 1 ст. 160, п. 2 ст. 434 ГК РФ).
- 13.3. Договор можно заключить и оплатой счёта Подрядчика, в котором есть ссылка на этот договор и согласованную Смету. Тогда договор считается заключённым в письменной форме в день оплаты (п. 3 ст. 434, п. 3 ст. 438 ГК РФ).
- 13.4. К договору применяются общие положения о подряде (§ 1 главы 37 ГК РФ), к отчуждению исключительного права на Результат правила статей 1234, 1285 и 1288 ГК РФ. Если Заказчик гражданин и заказывает работы для личных нужд, к договору применяется и закон о защите прав потребителей.
- 13.5. Приложения: 1. Задание и смета. 2. Акт сдачи-приёмки (форма).

14 РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ

ПОДРЯДЧИК

ФИО	Кунцевич Алексей Николаевич
ИНН	990102962231
Статус	плательщик налога на профессиональный доход (самозанятый)
Почта	lstmind@yandex.ru
Телефон	+7 930 935-89-29
Telegram	@lstmind
Банк	
БИК	
Р/с	
К/с	

_____ / Кунцевич А. Н.

ЗАКАЗЧИК

Наименование или ФИО	_____
ИНН	_____
ОГРН / ОГРНИП	_____
Адрес	_____
Почта	_____
Телефон	_____
Мессенджер	_____
Банк, БИК	_____
Р/с	_____
Подписант	_____

_____ / _____

ЗАДАНИЕ И СМЕТА

что делаю, в какие сроки и за сколько

№	ЧТО ДЕЛАЮ	СРОК	ЦЕНА, Р
1			
2			
3			
4			
5			
Итого, НДС не облагается			

Порядок оплаты

☐ 50/50 ☐ этапами 30/30/40 ☐ по факту, почасово

Способ оплаты

☐ СБП ☐ по счёту

Ставка за час (для почасовых и дополнительных работ)

Этапы и их сроки (если этапами)

Тестовый адрес

Что даёт Заказчик и к какому сроку

Дизайн

☐ делает Подрядчик ☐ дизайнер в паре ☐ макет Заказчика

Где будет код

☐ репозиторий Заказчика ☐ архивом

Что не входит

Сроки в рабочих днях, отсчёт по п. 2.1 договора. Гарантийный срок 14 календарных дней со дня приёмки, по разделу 6.

Подрядчик _____ / Кунцевич А. Н. Заказчик _____ / _____

АКТ СДАЧИ-ПРИЁМКИ

результата работ. Это форма: подписываем, если вам нужен акт (п. 5.1)

Акт № _____ г. Москва "_____" _____ 20____ г.

Подрядчик Кунцевич Алексей Николаевич (ИНН 990102962231, плательщик налога на профессиональный доход) выполнил и сдал работы, а Заказчик _____ принял их результат по договору № _____ от _____ и Смете (Приложение 1):

№	РАБОТЫ	ЦЕНА, Р
1		
2		
3		
Итого, НДС не облагается		

Работы выполнены в полном объёме, результат соответствует Смете, у Заказчика нет претензий по объёму, качеству и срокам. Гарантийный срок 14 календарных дней по разделу 6 договора считается со дня подписания этого акта.

Подрядчик _____ / Кунцевич А. Н. Заказчик _____ / _____